SPIS TREŚCI

WYKAZ SKRÓTÓW 5

WYKAZ AKTÓW PRAWNYCH 6

1. WPROWADZENIE 9

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANE, ICH PRZEBIEG I UCZESTNICY .. 12

2.1. Jak rozumieć pojęcie „przedsięwzięcie budowlane"? 12

2.2. Uczestnicy przedsięwzięć budowlanych 18

3. DECYZJA O REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA 29

4. PROBLEMY DECYZYJNE W FAZIE PROJEKTOWANIA 38

4.1. Dane wejściowe do projektowania 38

4.2. Zakres prac projektowych i przebieg procesu projektowania 42

4.3. Decyzja inwestora o wyborze projektanta 44

4.4. Decyzje inwestora dotyczące akceptacji rozwiązań projektowych i odbioru projektu 49

4.5. Decyzja projektanta o złożeniu oferty i zawarciu umowy o prace projektowe 54

5. DECYZJE WARUNKUJĄCE ROZPOCZĘCIE BUDOWY 57

5.1. Kontekst decyzji o rozpoczęciu budowy 57

5.2. Wybór wykonawcy 59

5.3. Wybór inspektora nadzoru inwestorskiego 61

5.4. Decyzja wykonawcy o złożeniu oferty i o zawarciu umowy o roboty budowlane 65

6. PROBLEMY DECYZYJNE W FAZIE BUDOWY 69

6.1. Decyzje wykonawcy związane z zakupami wyrobów, usług pomocniczych i podwykonawstwem 69

6.2. Decyzje wykonawcy o metodach i technikach wykonania robót 90
6.3. Decyzje o odbiorach robót 91
6.4. Decyzje o zmianach rozwiązań projektowych 95
7. PROBLEMY DECYZYJNE W OKRESIE UŻYTKOWANIA 101
7.1. Decyzje o przystąpieniu do użytkowania 101
7.2. Problemy decyzyjne związane z gwarancją i rękojmią 105
7.3. Decyzje remontowe i modernizacyjne 108
7.4. Decyzja o zakończeniu eksploatacji 111
8. ROZWIĄZYWANIE PROBLEMÓW DECYZYJNYCH 113
8.1. Teoretyczne podstawy zagadnienia 113
8.2. Struktura procesu decyzyjnego i zasady postępowania 114
9. WYBRANE METODY WSPOMAGAJĄCE ROZWIĄZYWANIE PROBLEMÓW DECYZYJNYCH 117
9.1. Analiza przyczynowo-skutkowa 117
9.2. Analiza interesariuszy 127
9.3. Analiza *SWOT* 133
9.4. Oceny efektywności 136
9.5. Analiza wrażliwości 150
9.6. Analiza par 153
9.7. Analizy produktywności 154
9.8. Listy kontrolne 156
9.9. Programowanie liniowe 158
9.10. Wielokryterialna analiza porównawcza 162
9.11. Identyfikacja zagrożeń i analiza ryzyka 185
ZAKOŃCZENIE 198
BIBILOGRAFIA 200